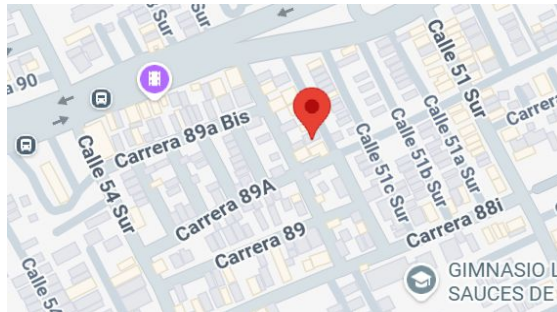


|                                                                                                                     |                                                                                                                 |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>SECRETARÍA DE<br/>GOBIERNO</p> | <p align="center"><b>INFORME TÉCNICO DE VISITA A<br/>ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO -<br/>LEY 232 DE 1995</b></p> | <p>Código: GET-IVC-F038<br/>Versión: 03<br/>Vigencia: 21 de diciembre de 2021<br/>Caso HOLA: 209856</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ALCALDÍA LOCAL DE BOSA

| DATOS GENERALES                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| FECHA DE VISITA                                                                          |  | 23 DE FEBRERO DEL 2025                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | No. PRELIMINAR                                                                        |  |
| OBJETO DE LA VISITA (Orden de trabajo, memorando u otro)                                 |  | ARTICULO 92. Comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad que afectan la actividad económica. - 12. Incumplir las normas referentes al uso reglamentado del suelo y las disposiciones de ubicación, destinación o finalidad, para la que fue construida la edificación. |  | No. ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA                                                          |  |
| PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO                                                  |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | No. IDENTIFICACIÓN                                                                    |  |
| DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO                                                    |  | CALLE 52A SUR # 89-33                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | No. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                          |  |
| NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO                                                   |  | ACTUALMENTE NO EXISTE ACTIVIDAD ECONOMICA ALGUNA                                                                                                                                                                                                                                               |  | ÁREA DEL ESTABLECIMIENTO                                                              |  |
| NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE                                                         |  | NADIE ATENDIO LA VISITA                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | No. IDENTIFICACIÓN                                                                    |  |
| ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA                                                      |  | NO SE ENCONTRO ACTIVIDAD ECONOMICA ALGUNA.                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                       |  |
| LOCALIZACIÓN Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con una x la norma que aplica) |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                       |  |
| DECRETO 555-2021 (P.O.T)                                                                 |  | No. UPL ( __ )                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | No. DECRETO UPL ( _____ )                                                             |  |
| OTRO ACTO ADMINSITRATIVO (      n/a      )                                               |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 555 DEL 2021                                                                          |  |
| BARRIO                                                                                   |  | BRASIL                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | N/A                                                                                   |  |
| NOMBRE UPL                                                                               |  | EL EDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | TRATAMIENTO                                                                           |  |
| ÁREA DE ACTIVIDAD / ZONA                                                                 |  | Área de Actividad de Proximidad - AAP - Receptora de soportes urbanos                                                                                                                                                                                                                          |  | PREDIO INTERÉS CULTURAL (SI/NO)                                                       |  |
| 0                                                                                        |  | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 0                                                                                     |  |
| SECTOR NORMATIVO                                                                         |  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | SUB-SECTOR                                                                            |  |
| N/A                                                                                      |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | N/A                                                                                   |  |
| VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                       |  |
| MATRICULA MERCANTIL (SI/NO)                                                              |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | LICENCIA DE CONSTRUCCION                                                              |  |
| N/A                                                                                      |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | CONCEPTO SECRETARIA DE AMBIENTE                                                       |  |
| N/A                                                                                      |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | N/A                                                                                   |  |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO (Ver nota 2)                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                       |  |
|       |  |                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |



PLANO DE UBICACION

**OBSERVACIONES FINALES (Ver nota 3)**

Se adelanta la respectiva visita tecnica ocular en verificacion de la presunta infraccion a la Ley 1801, Art. 92 Numeral 12 : **ARTÍCULO 92.** Comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad que afectan la actividad económica. - **12.** Incumplir las normas referentes al uso reglamentado del suelo y las disposiciones de ubicación, destinación o finalidad, al inmueble ubicado en la **CALLE 52A SUR # 89-33**, sin aviso comercial alguno, en virtud de supuesto funcionamiento de una cigarrería en el predio aquí en estudio. A continuación lo registrado en visita: **1.-** Que según manifestaciones de vecinos, y en especial por la Señora MARISOL VALENCIA, identificada con C.C. No. 1006594816 , dan cuenta que en dicho inmueble, no se desarrolla la actividad económica mencionada, y que en la actualidad no funciona ninguna actividad comercial al interior del bien inmueble. ; **3.-** Que en virtud de ausencia de actividad económica en el bien inmueble se sugiere el ARCHIVO del presente expediente.

**CONCLUSION:** Se sugiere el ARCHIVO del presente expediente.

ELABORADO POR:

FERNANDO DIAZ PERDOMO - Arquitecto - Inspección 7B

RECIBIDO POR:

AUXILIAR ADMINISTRATIVO INSPECCION 7B